

Referat fra ekstraordinært afdelingsmøde i afd.76

Mødet skulle være afholdt torsdag d. 26. oktober 2023, men måtte aflyses.

Efter aftale med de fremmødte beboere blev mødet flyttet til d. 15. november 2023 kl.17.

7 ud af 8 huse var repræsenteret.

1. Formanden bød velkommen og takkede Torben Brandi for, at han ville komme.
2. Der blev ikke valgt en dirigent.
3. Der blev hellere ikke valgt stemmeudvalg, da der var stemning for, at vi kunne klare det ved håndsoprækning.
4. Der blev debatteret livligt om Råderetskataloget. Der blev ændret lidt i farvevalget og andre ting blev i fællesskab rettet til i kataloget. Råderetskataloget er gældende fremadrettet. Råderetskataloget blev enstemmigt vedtaget.
5. Husordensreglementet blev gennemgået og der blev fjernet en enkelt sætning "Installation skal godkendes af varmemester". Husordensreglementet er gældende fremadrettet. Husordensreglementet blev enstemmigt vedtaget.
6. Vedligeholdelsesreglementet blev gennemgået og der blev debatteret livligt om, hvad man før selv havde gjort og forventninger til administrationen. Vedligeholdelsesreglementet er gældende fremadrettet. Vedligeholdelsesreglementet blev enstemmigt vedtaget.
7. Under evt. kan nævnes, at rekvirition til maling kan fås ved henvendelse til driftscentret og kan i Ry købes hos XL-byg. Torben Brandi vil undersøge, hvem der har vedligeholdelsen af antenne/internet. Der blev spurgt til, hvem der er erstatningspligtig, hvis der ikke saltes korrekt, og der sker et uheld på fortovet. Det er det ansvarlige snerydningsfirma. Der blev aftalt at se på tillæg omkring opsætning af ladestandere til råderetskataloget til næste beboermøde.

Samtidig blev det aftalt, at vi skulle kigge vores B-ordning igennem og se, om vi skal skifte tilbage til A-ordning.

Mødet blev afsluttet kl.20.15 og alle var trætte i hovederne.

Stor tak for jeres fremmøde og arrangement i debatterne.

Formand

Mette Aaby

TIL BEBOERNE I AFDELING 76 - SKANSEHØJ

I henhold til vedtægterne for Østjysk Bolig indkaldes beboerne i Afdeling 76 – Skansehøj hermed til ekstraordinært afdelingsmøde:

TORS DAG DEN 26. OKTOBER 2023 KL 17⁰⁰ I FÆLLESHUSET I MOSELUNDEN**Dagsorden**

1	Velkomst ved afdelingsbestyrelsen	
2	Valg af dirigent	Hvem skal styre slagets gang?
3	Valg af stemmeudvalg	Hvem skal tælle stemmerne?
4	Vedtagelse af råderetskatalog	Debat og afstemning om forslaget
5	Vedtagelse af husorden	Debat og afstemning om forslaget
6	Vedtagelse af vedligeholdelsesreglement	Debat og afstemning om forslaget
7	Eventuelt	Ordet er frit, men der kan ikke træffes beslutninger

VEL MØDT

Venlig hilsen afdelingsbestyrelsen, afdeling 76 – Skansehøj